

Oberingenieurkreis II
Teilboom des Kantons Bern

Wasserbauplan
Belag 2.3.3

Ortsleiter	Gürbe	Dossier-Nr.	471
Gemeinde	Toffen	Projekt-Nr.	233-B
Erfällungspflichtiger	Wasserbauverband untere Gürbe und Müsche	Plan-Nr.	1330 x 891
Projekt vom	15. April 2011	Format	1330 x 891
Revidiert	19. März 2013	Gez. / Datum	1 / 27.03.2013

Uhrige: Landerwerksplan 1:500

Hochwasserschutz unteres Gürbetal
Ausbau Toffen
Sportplatz bis untere Allmid km 8.950 bis km 8.400

Projektleitung
G. Herzog / N. Pöhl

Herzog Ingenieure AG
Wasserbau Tiefbau Grundbau
Niedererpozzlistrasse 11
3073 Gärtringen
Tel. 0908 413 000 Fax. 031 960 43 31
www.herzog-ingenieurs.ch

Wasserbauabteilung

Bestand

- Gebäude
- Strasse
- Wald
- Wasserlauf
- Gürbekolimetrierung orientierend (Verzug)
- Gemeindegrenze
- Anlagen BLS gemäss Angaben Büro B+S AG, Bern

Projekt

- Linien Projekt
- Profilage
- Projektlage
- Landerwerbslinie BLS
- Entwässerungsleitung
- temporäre Landbeanspruchung ausserhalb Projektperimeter
- Baupiste / Humusdepot
- Installationsplatz

Nutzungsbeschränkung

Nutzungsbeschränkung
Abflusskorridor für den Überfall mit folgender Nutzungsbeschränkung:
Obligatorischer Nachweis des Geschütters, dass der freie Abfluss nicht beeinträchtigt wird und keine Mehrgefährdung von Nachbarparzellen eintritt.
Dies gilt für:
- Einzonungen
- Alle Bauten und Anlagen
- Alle Terrainveränderungen einschliesslich landwirtschaftliche Bodenverbesserungen
Baugesuche und Einzonungsbegehren müssen den kantonalen Fachstellen zur Bewilligung vorgelegt werden.



Parz. Nr. 829.01
BLS Lötschbergbahn
Landerwerb siehe Plan Nr. 234

Parz. Nr. 35
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Landerwerb 1827 m²
bis km 8.400 (Rest s. Plan Nr. 226)
temporär beanspruchte Fläche 1169 m²

Parz. Nr. 829.01
BLS Lötschbergbahn AG
bis km 8.400 (Rest s. Plan Nr. 226)
temporär beanspruchte Fläche 222 m²

Parz. Nr. 219 und 859 - 864
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219
Gemeinschaftseigentum
temporär beanspruchte Fläche 145 m²

Parz. Nr. 849
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 67 m²

Parz. Nr. 55
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 1217 m²
411 m²
Total temporär beansprucht 1628 m²
Nutzungsbeschränkung 14487 m²

Parz. Nr. 870
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 797 m²

Parz. Nr. 380.03
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 509 m²
Nutzungsbeschränkung 1504 m²

Parz. Nr. 374.02
Schenk Strauss Katharina und Ernst
temporär beanspruchte Fläche 807 m²
140 m²
189 m²
Total temporär beansprucht 1116 m²
Nutzungsbeschränkung 4776 m²

Parz. Nr. 395
Studer-Amacher Samuel
temporär beanspruchte Fläche 465 m²
103 m²
Total temporär beansprucht 568 m²
Nutzungsbeschränkung 2841 m²

Parz. Nr. 217
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 588 m²
147 m²
Total temporär beansprucht 735 m²
Nutzungsbeschränkung 4276 m²

Parz. Nr. 122
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 538 m²
164 m²
Total temporär beansprucht 702 m²
Nutzungsbeschränkung 5064 m²

Parz. Nr. 124
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 629 m²
429 m²
Total temporär beansprucht 1058 m²
Nutzungsbeschränkung 7209 m²

Parz. Nr. 104
Tanzer-Zumbach Käthe
temporär beanspruchte Fläche 445 m²
144 m²
Total temporär beansprucht 589 m²
Nutzungsbeschränkung 4954 m²

Parz. Nr. 333
Bigler Jenny / Bigler Alain
temporär beanspruchte Fläche 235 m²
90 m²
Total temporär beansprucht 325 m²
Nutzungsbeschränkung 2695 m²

Parz. Nr. 374.01
Schenk-Strauss Katharina
Nutzungsbeschränkung 9517 m²

Parz. Nr. 364
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5520 m²

Parz. Nr. 365
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5466 m²

Parz. Nr. 366
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5638 m²

Parz. Nr. 208
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 4947 m²

Parz. Nr. 253
Gurtner-Lieb Walter
Nutzungsbeschränkung 4744 m²

Parz. Nr. 161
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Nutzungsbeschränkung 1456 m²

Parz. Nr. 37.06
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Nutzungsbeschränkung 896 m²

Parz. Nr. 402.87
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 627.01
Burggemeinde Bern
temporär beanspruchte Fläche 77 m²

Parz. Nr. 7.01
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 78 m²

Parz. Nr. 627.02
Burggemeinde Bern
Landerwerb 2258 m²
durch Wasserbauverband WGM
temporär beanspruchte Fläche 118 m²

Parz. Nr. 801
Schmidlin Reinhard
Landerwerb 71 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 432 m²

Parz. Nr. 167
Sanitas Troesch AG
Landerwerb 104 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 451 m²

Parz. Nr. 37.06
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 1353 m²

Parz. Nr. 186
Sanitas Troesch AG
Landerwerb 116 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 901
Lerf-Fuhrer Roger
Landerwerb 86 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 394
MARAG Autogarage Mari Rudolf
Landerwerb 70 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 737
Matter Maschinen und Werkzeuge AG
temporär beanspruchte Fläche 330 m²

Parz. Nr. 819
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 264 m²

Parz. Nr. 829.01
BLS Lötschbergbahn
Landerwerb siehe Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219 und 859 - 864
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219
Gemeinschaftseigentum
temporär beanspruchte Fläche 145 m²

Parz. Nr. 849
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 67 m²

Parz. Nr. 55
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 1217 m²
411 m²
Total temporär beansprucht 1628 m²
Nutzungsbeschränkung 14487 m²

Parz. Nr. 870
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 797 m²

Parz. Nr. 380.03
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 509 m²
Nutzungsbeschränkung 1504 m²

Parz. Nr. 374.02
Schenk Strauss Katharina und Ernst
temporär beanspruchte Fläche 807 m²
140 m²
189 m²
Total temporär beansprucht 1116 m²
Nutzungsbeschränkung 4776 m²

Parz. Nr. 395
Studer-Amacher Samuel
temporär beanspruchte Fläche 465 m²
103 m²
Total temporär beansprucht 568 m²
Nutzungsbeschränkung 2841 m²

Parz. Nr. 217
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 588 m²
147 m²
Total temporär beansprucht 735 m²
Nutzungsbeschränkung 4276 m²

Parz. Nr. 122
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 538 m²
164 m²
Total temporär beansprucht 702 m²
Nutzungsbeschränkung 5064 m²

Parz. Nr. 124
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 629 m²
429 m²
Total temporär beansprucht 1058 m²
Nutzungsbeschränkung 7209 m²

Parz. Nr. 104
Tanzer-Zumbach Käthe
temporär beanspruchte Fläche 445 m²
144 m²
Total temporär beansprucht 589 m²
Nutzungsbeschränkung 4954 m²

Parz. Nr. 333
Bigler Jenny / Bigler Alain
temporär beanspruchte Fläche 235 m²
90 m²
Total temporär beansprucht 325 m²
Nutzungsbeschränkung 2695 m²

Parz. Nr. 374.01
Schenk-Strauss Katharina
Nutzungsbeschränkung 9517 m²

Parz. Nr. 364
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5520 m²

Parz. Nr. 365
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5466 m²

Parz. Nr. 366
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5638 m²

Parz. Nr. 208
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 4947 m²

Parz. Nr. 253
Gurtner-Lieb Walter
Nutzungsbeschränkung 4744 m²

Parz. Nr. 161
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Nutzungsbeschränkung 1456 m²

Parz. Nr. 37.06
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Nutzungsbeschränkung 896 m²

Parz. Nr. 402.87
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 627.01
Burggemeinde Bern
temporär beanspruchte Fläche 77 m²

Parz. Nr. 7.01
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 78 m²

Parz. Nr. 627.02
Burggemeinde Bern
Landerwerb 2258 m²
durch Wasserbauverband WGM
temporär beanspruchte Fläche 118 m²

Parz. Nr. 801
Schmidlin Reinhard
Landerwerb 71 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 432 m²

Parz. Nr. 167
Sanitas Troesch AG
Landerwerb 104 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 451 m²

Parz. Nr. 37.06
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 1353 m²

Parz. Nr. 186
Sanitas Troesch AG
Landerwerb 116 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 901
Lerf-Fuhrer Roger
Landerwerb 86 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 394
MARAG Autogarage Mari Rudolf
Landerwerb 70 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 737
Matter Maschinen und Werkzeuge AG
temporär beanspruchte Fläche 330 m²

Parz. Nr. 819
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 264 m²

Parz. Nr. 829.01
BLS Lötschbergbahn
Landerwerb siehe Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219 und 859 - 864
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219
Gemeinschaftseigentum
temporär beanspruchte Fläche 145 m²

Parz. Nr. 849
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 67 m²

Parz. Nr. 55
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 1217 m²
411 m²
Total temporär beansprucht 1628 m²
Nutzungsbeschränkung 14487 m²

Parz. Nr. 870
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 797 m²

Parz. Nr. 380.03
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 509 m²
Nutzungsbeschränkung 1504 m²

Parz. Nr. 374.02
Schenk Strauss Katharina und Ernst
temporär beanspruchte Fläche 807 m²
140 m²
189 m²
Total temporär beansprucht 1116 m²
Nutzungsbeschränkung 4776 m²

Parz. Nr. 395
Studer-Amacher Samuel
temporär beanspruchte Fläche 465 m²
103 m²
Total temporär beansprucht 568 m²
Nutzungsbeschränkung 2841 m²

Parz. Nr. 217
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 588 m²
147 m²
Total temporär beansprucht 735 m²
Nutzungsbeschränkung 4276 m²

Parz. Nr. 122
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 538 m²
164 m²
Total temporär beansprucht 702 m²
Nutzungsbeschränkung 5064 m²

Parz. Nr. 124
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 629 m²
429 m²
Total temporär beansprucht 1058 m²
Nutzungsbeschränkung 7209 m²

Parz. Nr. 104
Tanzer-Zumbach Käthe
temporär beanspruchte Fläche 445 m²
144 m²
Total temporär beansprucht 589 m²
Nutzungsbeschränkung 4954 m²

Parz. Nr. 333
Bigler Jenny / Bigler Alain
temporär beanspruchte Fläche 235 m²
90 m²
Total temporär beansprucht 325 m²
Nutzungsbeschränkung 2695 m²

Parz. Nr. 374.01
Schenk-Strauss Katharina
Nutzungsbeschränkung 9517 m²

Parz. Nr. 364
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5520 m²

Parz. Nr. 365
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5466 m²

Parz. Nr. 366
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5638 m²

Parz. Nr. 208
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 4947 m²

Parz. Nr. 253
Gurtner-Lieb Walter
Nutzungsbeschränkung 4744 m²

Parz. Nr. 161
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Nutzungsbeschränkung 1456 m²

Parz. Nr. 37.06
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
Nutzungsbeschränkung 896 m²

Parz. Nr. 402.87
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 627.01
Burggemeinde Bern
temporär beanspruchte Fläche 77 m²

Parz. Nr. 7.01
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 78 m²

Parz. Nr. 627.02
Burggemeinde Bern
Landerwerb 2258 m²
durch Wasserbauverband WGM
temporär beanspruchte Fläche 118 m²

Parz. Nr. 801
Schmidlin Reinhard
Landerwerb 71 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 432 m²

Parz. Nr. 167
Sanitas Troesch AG
Landerwerb 104 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 451 m²

Parz. Nr. 37.06
Flurgemeinschaft Toffen-Belp
temporär beanspruchte Fläche 1353 m²

Parz. Nr. 186
Sanitas Troesch AG
Landerwerb 116 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 901
Lerf-Fuhrer Roger
Landerwerb 86 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 394
MARAG Autogarage Mari Rudolf
Landerwerb 70 m²
durch Flurgemeinschaft Toffen-Belp

Parz. Nr. 737
Matter Maschinen und Werkzeuge AG
temporär beanspruchte Fläche 330 m²

Parz. Nr. 819
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 264 m²

Parz. Nr. 829.01
BLS Lötschbergbahn
Landerwerb siehe Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219 und 859 - 864
s. Plan Nr. 234

Parz. Nr. 219
Gemeinschaftseigentum
temporär beanspruchte Fläche 145 m²

Parz. Nr. 849
Stockwerkeigentum
temporär beanspruchte Fläche 67 m²

Parz. Nr. 55
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 1217 m²
411 m²
Total temporär beansprucht 1628 m²
Nutzungsbeschränkung 14487 m²

Parz. Nr. 870
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 797 m²

Parz. Nr. 380.03
Einwohnergemeinde Toffen
temporär beanspruchte Fläche 509 m²
Nutzungsbeschränkung 1504 m²

Parz. Nr. 374.02
Schenk Strauss Katharina und Ernst
temporär beanspruchte Fläche 807 m²
140 m²
189 m²
Total temporär beansprucht 1116 m²
Nutzungsbeschränkung 4776 m²

Parz. Nr. 395
Studer-Amacher Samuel
temporär beanspruchte Fläche 465 m²
103 m²
Total temporär beansprucht 568 m²
Nutzungsbeschränkung 2841 m²

Parz. Nr. 217
Stucki Andreas
temporär beanspruchte Fläche 588 m²
147 m²
Total temporär beansprucht 735 m²
Nutzungsbeschränkung 4276 m²

Parz. Nr. 122
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 538 m²
164 m²
Total temporär beansprucht 702 m²
Nutzungsbeschränkung 5064 m²

Parz. Nr. 124
Glauser-Bolliger Jörg
temporär beanspruchte Fläche 629 m²
429 m²
Total temporär beansprucht 1058 m²
Nutzungsbeschränkung 7209 m²

Parz. Nr. 104
Tanzer-Zumbach Käthe
temporär beanspruchte Fläche 445 m²
144 m²
Total temporär beansprucht 589 m²
Nutzungsbeschränkung 4954 m²

Parz. Nr. 333
Bigler Jenny / Bigler Alain
temporär beanspruchte Fläche 235 m²
90 m²
Total temporär beansprucht 325 m²
Nutzungsbeschränkung 2695 m²

Parz. Nr. 374.01
Schenk-Strauss Katharina
Nutzungsbeschränkung 9517 m²

Parz. Nr. 364
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5520 m²

Parz. Nr. 365
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5466 m²

Parz. Nr. 366
Burggemeinde Bern
Nutzungsbeschränkung 5638 m²

Parz. Nr. 208
Burggemeinde Bern
Nutzungsbes